



MÄRJAMAA VALLAVALITSUS

Kaasatavad vastavalt nimekirjale

22. mai 2025 nr 7-1.3/1761

Teade Männiku tn 2 ja Pärnu mnt 13a kinnistute detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja arvamuse andmise kohta

Märjamaa vald korraldab Märjamaa alevis asuva Männiku tn 2 ja Pärnu mnt 13a kinnistute detailplaneeringu eskiislahenduse (vt lisa) avaliku väljapaneku. Männiku tn 2 ja Pärnu mnt 13a kinnistute detailplaneering algatati Märjamaa Vallavolikogu 15.08.2023 otsusega nr 133. Planeeringuala suurusega ca 1,74 ha hõlmab Männiku tn 2 ja Pärnu mnt 13a kinnistuid.

Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuste jagamine, ehitusõiguse määramine elamute ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala juurdepääsule, liikluskorraldusele, parkimiskorraldusele, haljastusele, heakorrale, ja tehnovõrkudega varustamisele. Detailplaneering on Märjamaa alevi üldplaneeringut muutev.

Männiku tn 2 ja Pärnu mnt 13a kinnistute detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub ajavahemikul **05.06.– 07.07.2025**. Detailplaneeringu eskiisi materjalidega on võimalik tutvuda töötaja jooksul Märjamaa vallavalitsuses aadressil Tehnika tn 11, Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond (I korruse fuajees) ja valla kodulehel.

Eskiisi avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Arvamust saab esitada kirjalikult aadressil marjamaa@marjamaa.ee või Tehnika tn 11, Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond.

Kui Te ei ole käesoleva kirja saamisest arvates kuni avaliku väljapaneku lõpuni arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

(allkirjastatud digitaalselt)

Triin Matsalu

vallavanem

- Lisad:
1. Asukohaskeem.pdf
 2. Kontaktvööndi analüüs.pdf
 3. Tugiplaan.pdf
 4. Põhijoonis.pdf
 5. Seletuskiri.docx
 6. 3D vaated 1-3.jpg

Gerli Kangur

5455 0403 gerli.kangur@marjamaa.ee

Tehnika tn 11
Märjamaa alev
78304 Rapla maakond

Telefon +372 489 8851
E-post marjamaa@marjamaa.ee
<http://marjamaa.kovtp.ee/uldinfo>

Registrikood 77000447
SEB Pank EE 411010802004561005
Swedbank EE122200001120076243